

AKDENİZ 5 İÇİN HESAPLAR VE TAHMİNİ BÜTÇE
01.01.2025 - 31.03.2026 DÖNEMİ SONUÇLARI

	Resultat 2025/2026	Budget * 2025/2026	Budget* 2026/2027	Resultat 2024
• Indtægter				
• Fællesbidrag og renter	TRL 2.191.146,47	TRL 2.250.000,00	TRL 2.250.000,00	TRL 1.244.779,24
• Debitorer primo	TRL -			TRL -4.775,20
• Debitorer ultimo	TRL 14.007,43			TRL -
• Forudbetalinger primo	TRL 133.102,99			TRL 128.205,09
• Forudbetalinger ultimo	TRL -66.139,96			TRL -133.102,99
• Resultat, indtægter	TRL 2.272.116,93	TRL 2.250.000,00	TRL 2.250.000,00	TRL 1.235.106,14
Udgifter				
Udgifter til vicevært løn mv.				
PTT, notar, advokat, generalforsamling,	TRL 567.793,45	TRL 430.000,00	TRL 480.000,00	TRL 360.418,96
bankprovision	TRL 44.877,72	TRL 70.000,00	TRL 60.000,00	TRL 51.344,04
El, fællesarealer	TRL 162.449,93	TRL 120.000,00	TRL 170.000,00	TRL 78.965,60
Vand, fællesarealer	TRL 65.323,72	TRL 80.000,00	TRL 90.000,00	TRL 96.942,40
Pool kemikalier	TRL 71.803,63	TRL 91.000,00	TRL 100.000,00	TRL 67.318,96
Vedligeholdelse af fællesareal og materialer	TRL 46.802,00	TRL 60.000,00	TRL 60.000,00	TRL 40.441,36
Vedligeholdelse af elevatorer	TRL 41.790,00	TRL 300.000,00	TRL 60.000,00	TRL 42.835,36
Vedligeholdelse af generator	TRL 62.043,20	TRL 50.000,00	TRL 60.000,00	TRL 71.110,00
Brændstof til generator	TRL 22.259,00	TRL 20.000,00	TRL 50.000,00	TRL 6.189,43
Forsikringer fællesarealer	TRL 87.173,92	TRL 70.000,00	TRL 70.000,00	TRL 15.409,66
Udstyr og investeringer	TRL 219.570,00	TRL 75.000,00	TRL 200.000,00	TRL 57.328,00
Uforudsete udgifter	TRL 231.077,74	TRL 150.000,00	TRL 120.000,00	TRL 153.650,00
Større reparation	TRL 100.000,00	TRL 100.000,00	TRL 150.000,00	TRL 7.500,00
Sikkerhedsomkostninger	TRL 20.045,65	TRL 30.000,00	TRL 40.000,00	TRL 16.733,70
Fra vedligeholdelsesfond	TRL -			TRL -
Refundering				
Tabte fordringer		TRL -	TRL -	
Opskrivning	TRL -	TRL -	TRL -	TRL -
Driftsudgifter, subtotal		TRL -	TRL -	TRL -
Konsulentonorar (84/45 Euro/lejlighed)	TRL 1.743.009,96	TRL 1.646.000,00	TRL 1.710.000,00	TRL 1.066.187,47
Underskud 2022/2023/2024	TRL 265.226,36	TRL 230.000,00	TRL 240.000,00	TRL 187.140,33
Opsparing vedligeholdelsesfond		TRL 124.000,00		
Resultat udgifter, total	TRL -	TRL 250.000,00	TRL 300.000,00	TRL -
	TRL 2.008.236,32	TRL 2.250.000,00	TRL 2.250.000,00	TRL 1.253.327,80
Årets resultat	TRL 263.880,61	TRL -	TRL -	TRL -18.221,66

Regnskab for Akdeniz 5

Balance pr. 31/3-2026

	2025/2026	2024
• Aktiver:		
• Debitorer:	TRL 14.007,43	TRL -
• Debitorer til inkasso:	TRL -	TRL -
• Bankkonto (TL):	TRL 141.047,89	TRL 7.403,57
• Kontantbeholdning (TL):	TRL 50.925,56	TRL 1.659,73
• Aktiver i alt:	TRL 205.980,88	TRL 9.063,30
PASSIVER		
• Egenkapital:		
• Primo saldo:	TRL -124.039,69	TRL -105.818,03
• Resultat:	TRL 263.880,61	TRL -18.221,66
• Vedligeholdelsesfond til drift:	TRL -	TRL -
• Stigning i vedligeholdelsesfond:	TRL -	TRL -
• Egenkapital i alt:	TRL 139.840,92	TRL -124.039,69
• Gæld:		
• Forudbetalinger:	TRL 66.139,96	TRL 133.102,99
• Gæld i alt:	TRL 66.139,96	TRL 133.102,99
LIABILITIES AT ALL	TRL 205.980,88	TRL 9.063,30